

Stečajni upravitelj GP DUBROVNIK d.d. u stečaju iz Dubrovnika, Điva Natali 7, temeljem zaključka Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba Dubrovniku od 22. siječnja 2015.g. pod posl. br. 6-St. 53/11-2053, oglašava prodaju

## **XVII USMENOM JAVNOM DRAŽBOM**

I. Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika i to nekretnina oznake:

- 72/2 zgrada 458 m<sup>2</sup>, zgrada 389 m<sup>2</sup>, pomoćni objekt 126 m<sup>2</sup> i dvorište 6.293 m<sup>2</sup>,

- 70 pašnjak,

- 73 vrt,

- 75/5 neplodno

Sve z.ul. 633 k.o. Čibača

II. Za imovinu iz točke I. utvrđuje se početna cijena od 6.885.000,00 kuna. Porez na dodanu vrijednost nije uračunat u cijenu.

III. Imovina iz točke I. prodavati će se na **17. (sedamnaestoj) usmenoj javnoj dražbi** koja će se održati na Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 23, sudnica 2, dana **23. travnja 2015. godine u 9,20 sati.**

Prodaja se vrši po načelu «viđeno – kupljeno» na dan održavanja usmene javne dražbe, pa prodavatelj ne odgovara kupcu za materijalne i pravne nedostatke kupljene nekretnine.

Imovina se ne može prodati ispod utvrđene cijene.

IV. Na imovini iz točke I. postoji razlučno pravo u korist OTP banka Hrvatska d.d. i Ministarstva financija Republike Hrvatske.

**V.** Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti imovine, koja se plaća na račun Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku broj HR1623900011300000664, poziv na broj 10-532011, opis plaćanja: uplata jamčevine za St-53/2011-DUB kod Hrvatske poštanske banke d.d. zaključno do 20.04.2015.g. Jamčevina koja zaključno s navedenim danom ne prispije na označeni račun smatrat će se da nije plaćena. Potvrda o uplaćenju jamčevini zajedno sa prijavom za dražbovanje koja osobito sadrži podatke o ponuditelju (presliku osobne iskaznice ili upisa u nadležni registar) i naznaku imovine za koju se dražbuje mora se dostaviti do zaključno 20.04.2015.g. u sudski spis pod posl.br. St-53/11. Kasnije pristigle prijave smatrat će se nepravodobnim i neće se uzeti u obzir. Ponuditeljima kojima ponuda ne bude prihvaćena jamčevina će se vratiti u roku od 3 dana od uplate kupovnine, bez kamata.

**VI.** Kupac je dužan položiti kupovninu u roku od 30 dana od primitka rješenja o dosudi. Sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac o dospelosti.

**VII.** Ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovninu u cijelosti u roku iz ovog rješenja, imovina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili.

**VIII.** Ako kupac ili svaki slijedeći ponuditelj ne položi kupovninu u cijelosti u određenom roku, ili odustane od svoje ponude smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu sud će rješenjem proglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju.

**IX.** Dodatne informacije moguće je dobiti na broj mobilnog telefona 098/393-692, od 9 do 13 sati, svaki radni dan.